

COMMUNE DE SCHAERBEEKPlace Colignon 1030 Schaerbeek
Tel : 02 244 75 11**GEMEENTE VAN SCHAARBEEK**Colignonplein 1030 Schaerbeek
Tel : 02 244 75 11**SCHAERBEEK****SCHAARBEEK****Maître d'Ouvrage | Bouwheer**

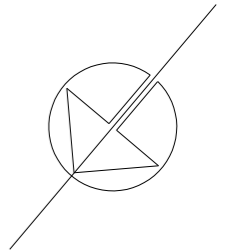
Le secrétaire communal :

David NEUPREZ

Le Bourgmestre, par délégation :

Vincent VANHALEWYN
Echevin des Travaux Publics

Personne de contact :

Luca VISCONTI, architecte
T +32 (0)2 244 77 68
E lvisconti@schaerbeek.irisnet.be**PERMIS D'URBANISME**Projet GRAB / 76,78-80 Grand rue au Bois 1030 Schaerbeek
Projet pour la construction d'une école fondamentale néerlandophone, d'une extension pour une école fondamentale francophone et d'une salle omnisports**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**Projet GRAB / Grote Bosstraat nr. 76 en 78-80, 1030 Schaerbeek
Aanduiding van een projectauteur met het oog op de studies en de opvolging van de werken in het kader van de bouw van een Nederlandstalige basisschool, een uitbreiding van een Franstalige basisschool en een sporthal**AUTEUR DE PROJET
ONTWERPER**

ASSOCIATION MOMENTANÉE / TIJDELIJKE VERENIGING

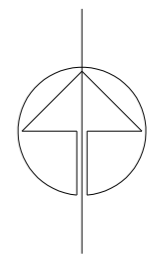
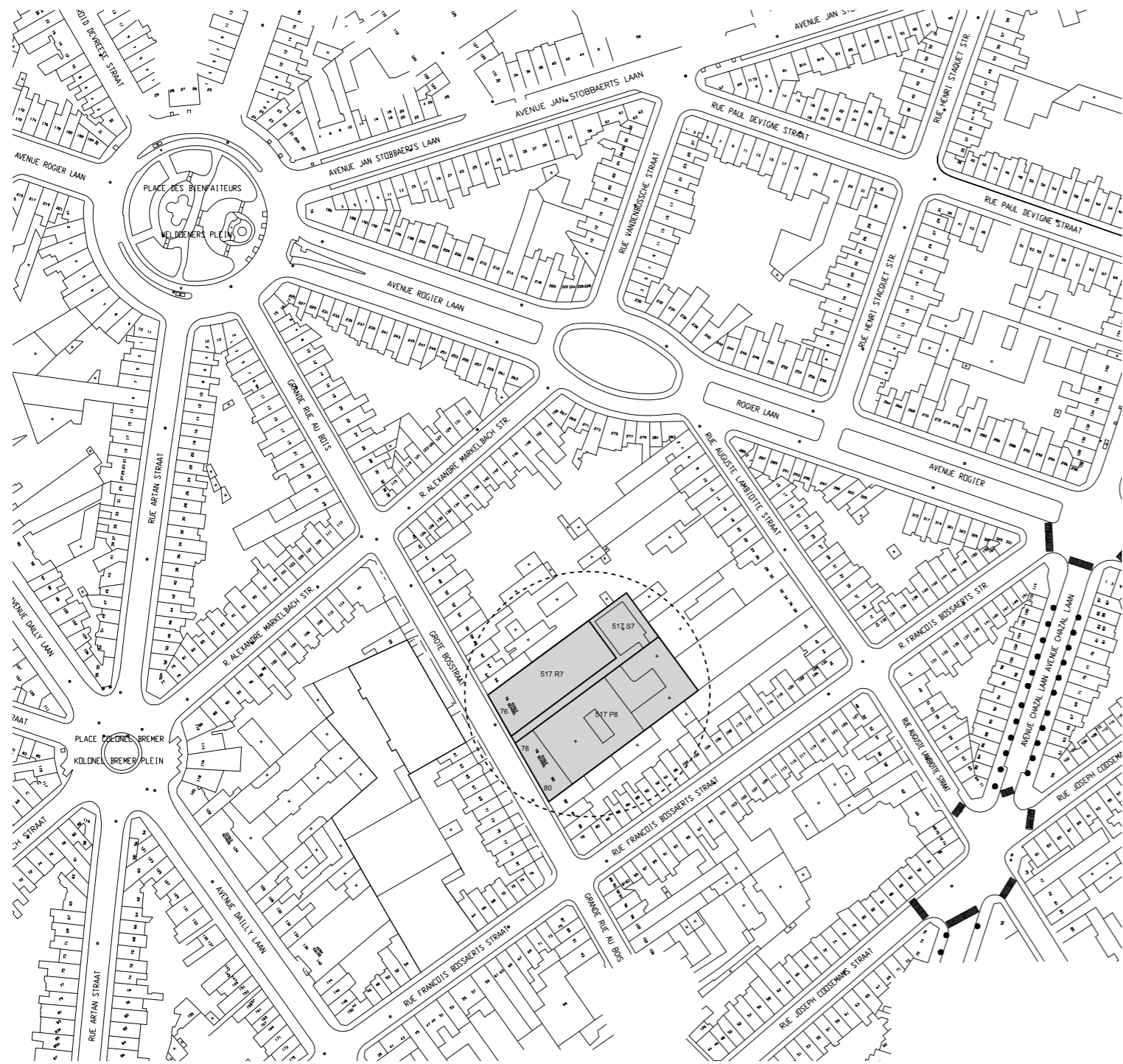
JAVA architecten/s + **Geurst & Schulze** architecten**Architecture
Architectuur****JAVA architecten-/s sprl**
J.Tregarot
Rue Foppens 10a
1070 BruxellesT +32 (0)2 527 41 80
E info@java.com
www.java-archi.com**Geurst & Schulze architecten**
Jeroen Geurst
Kranenburgweg 136
2583 ER Den Haag NederlandT +31 (0)70 365 0948
E info@geurst-schulze.nl
www.geurst-schulze.nl**Stabilité
Stabiliteit****UTIL bvba**
Filip Van de Voorde
Thiefrystraat 36
1030 BruxellesT +32 (0)2 241 35 60
E filip.vandevoorde@util.be
www.util.be**Technique spéciales
Speciale technieken****MK engineering**
Michel Kowalski
Chaussée de Waterloo, 412 F
1050 BruxellesT +32 (0)2 340 65 00
E m.kowalski@mkengineering.be
www.mkengineering.be**Acoustique
Akoestiek****ASM Acoustics**
Naima Gamblin
Rue des Palais 44, bte36
1030 BruxellesT +32 (0)2 203 33 75
E n.gamblin@asm-acoustics.be
www.asm-acoustics.be**Coordination sécurité
Veiligheidscoördinatie**

DATE /DATUM	Ind.	ADAPTATIONS / WIJZIGING
	A	
	B	
	C	
	D	
	E	
	F	
	G	

PLAN / TEKENING:**Plans de synthèse**
Synthesepannen**NIVEAUX / VERDIEPING:**

-

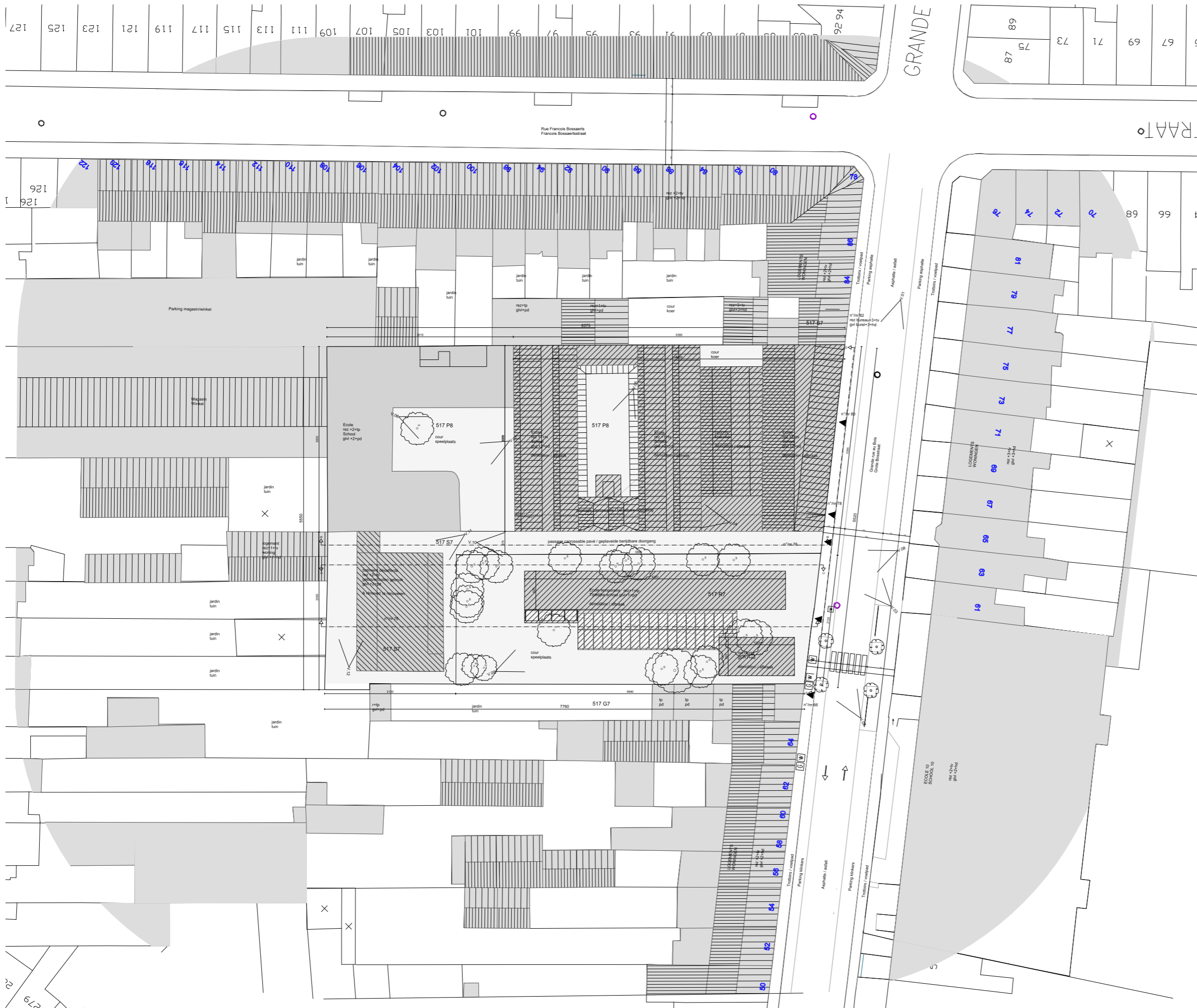
BATIMENT / GEBOUW	DATE / DATUM	ECHELLE / SCHAAL	PARTIE / DEEL	NUM.	IND.
-	22-12-2017	1/250	AR	7 /38	857-PU-0007



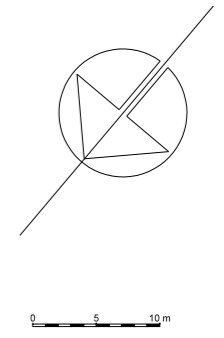
plan de localisation
liggingsplan

situation existant
bestaande situatie

echelle/schaal
1:2000



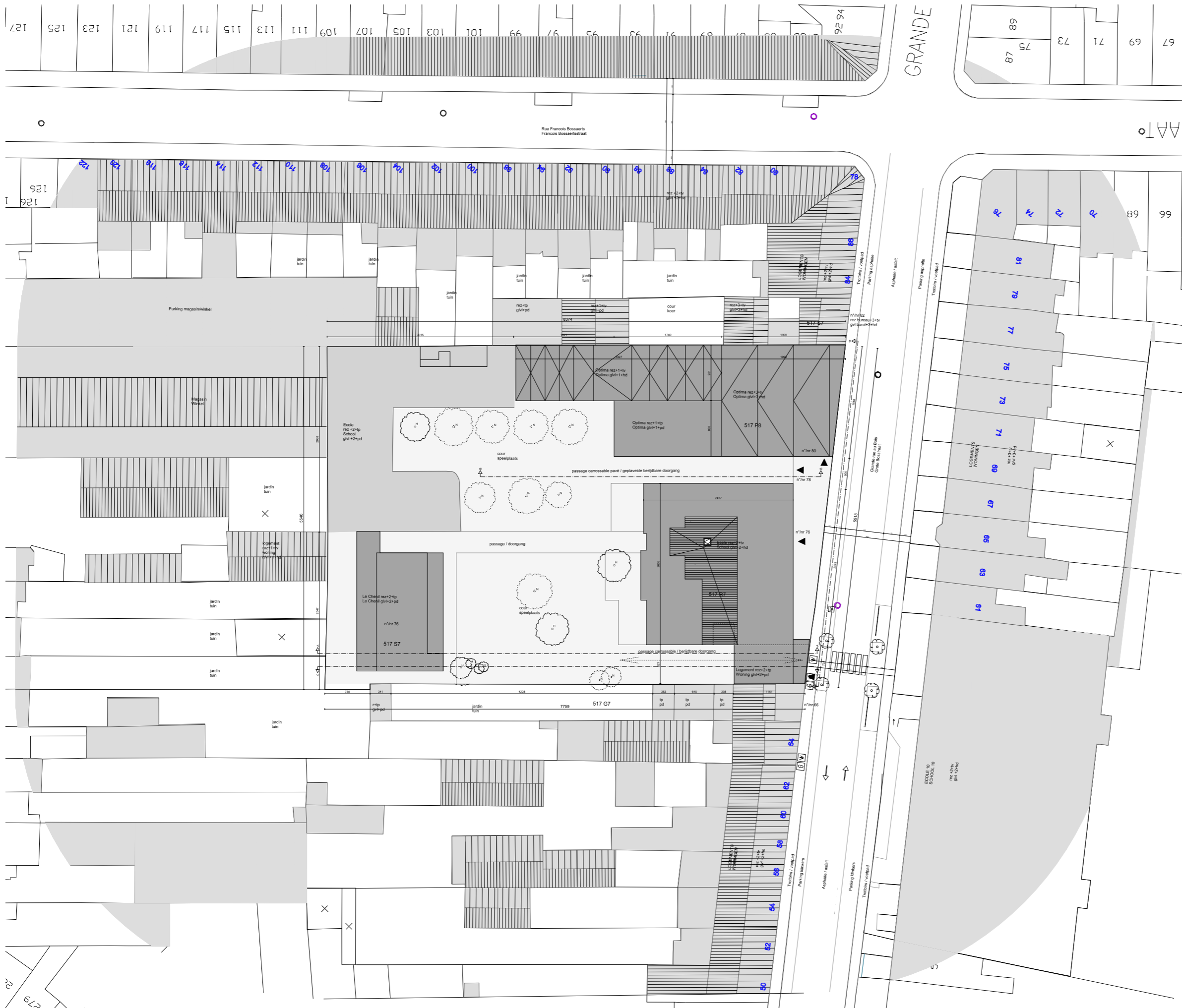
- LEGENDE TERREIN**
- entrée / entree
 - rénovation / renovatie
 - démolir / afbraak
 - 517 P8 parcel / perceelnummer
 - +tp / +pd toit plat / plat dak
 - +tl / +td toit en pente / hellend dak
 - ↗ V.O.1 angle de vue de la photo / kijkrichting foto
 - préserver l'arbre / bomen te handhaven
 - enlever l'arbre / bomen te verwijderen
 - plante de nouveaux arbres / nieuwe te planten boom



**PLAN D'IMPLANTATION
SITUATIETEKENING**

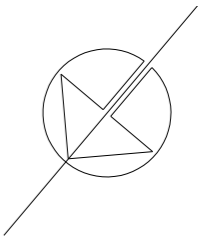
**situation existant
bestaande situatie**

**echelle/schaal
1:600**



LEGENDE TERREIN

- entrée / entree
- rénovation / renovatie
- démolir / afbraak
- 517 P8 parcel / perceelnummer
- +tp / +pd toit plat / plat dak
- +tv / +hd toit en pente / hellend dak
- ∠ 0.01 angle de vue de la photo / kijkrichting foto
- préserver l'arbre / bomen te handhaven
- enlever l'arbre / bomen te verwijderen
- plante de nouveaux arbres / nieuw te planten boom



0 5 10 m

PLAN D'IMPLANTATION
SITUATIETEKENING

situation existant
bestaande situatie

echelle/schaal
1:600

Ecole / School "de la Vallée"
Cave / Kelder

Bâtiment central / Centraal gebouw
Cave et entre-sol enterré
Kelder en souterrain

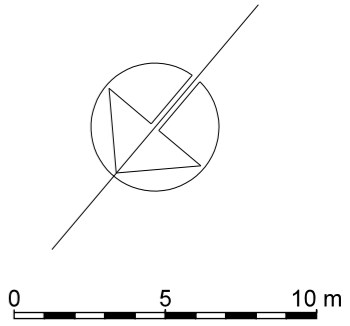
Bâtiment à rue / Gebouw aan straatkant
Entre-sol enterré / souterrain

démolition / afbraak

démolition / afbraak



renovation / renovatie
démolition / afbraak



situation existante
plan -1
situation Bestand
verdieping -1

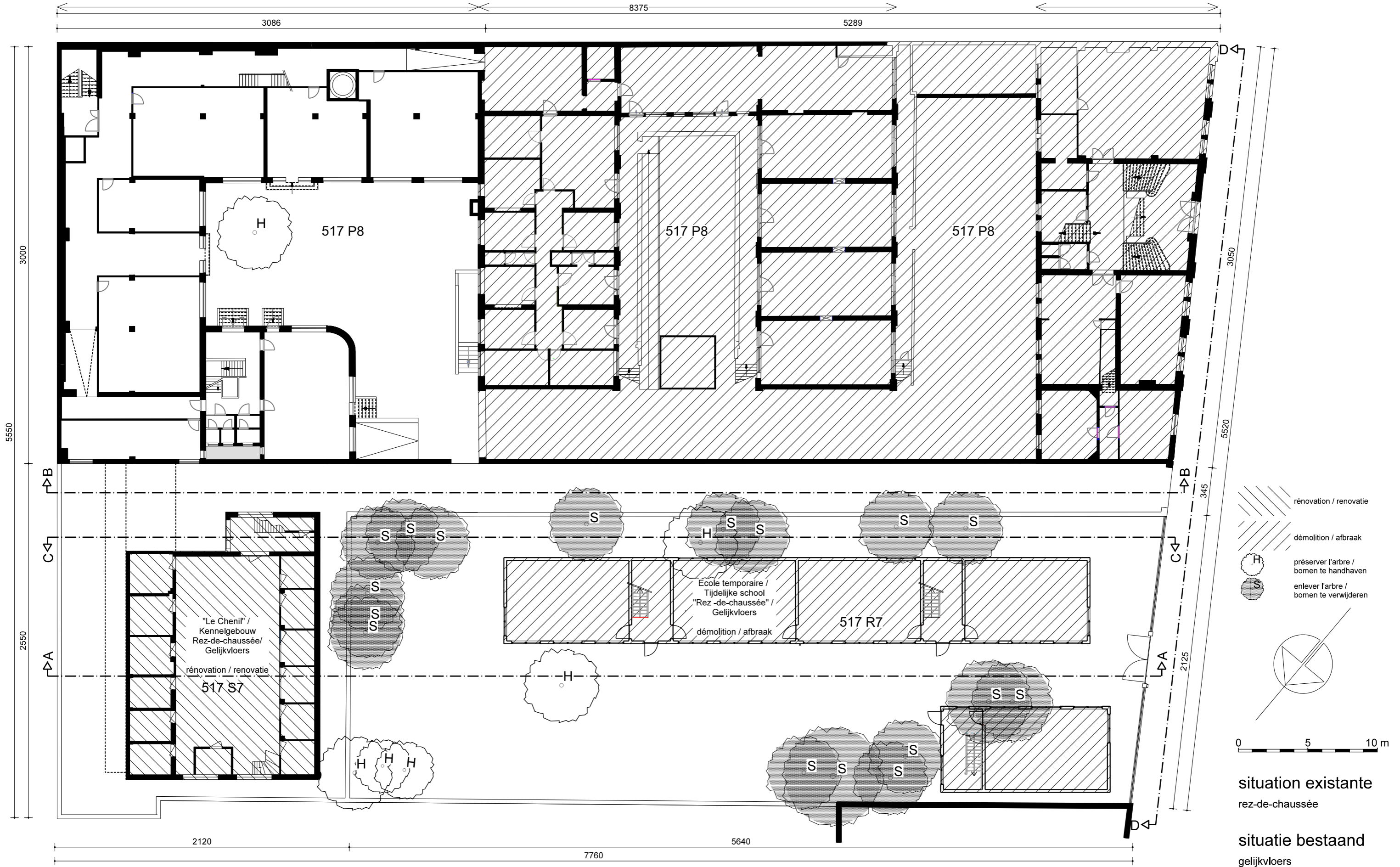
Ecole / School "de la Vallée"
Rez-de-chaussée / gelijkvloers

Bâtiment central / Centraal gebouw
Rez-de-chaussée / gelijkvloers

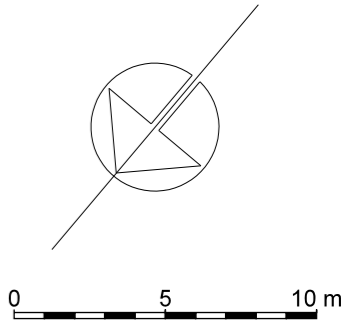
Bâtiment à rue / Gebouw aan straatkant
Rez-de-chaussée / gelijkvloers

démolition / afbraak

démolition / afbraak



- renovation / renovatie
- démolition / afbraak
- préservier l'arbre / bomen te handhaven
- enlever l'arbre / bomen te verwijderen



situation existante
rez-de-chaussée

situation Bestand
gelijkvloers

Ecole / School "de la Vallée"
1 er étage / 1e verdieping

Bâtiment central / Centraal gebouw
Comble / Zolder

Bâtiment à rue / Gebouw aan straatkant
1 er étage / 1e verdieping

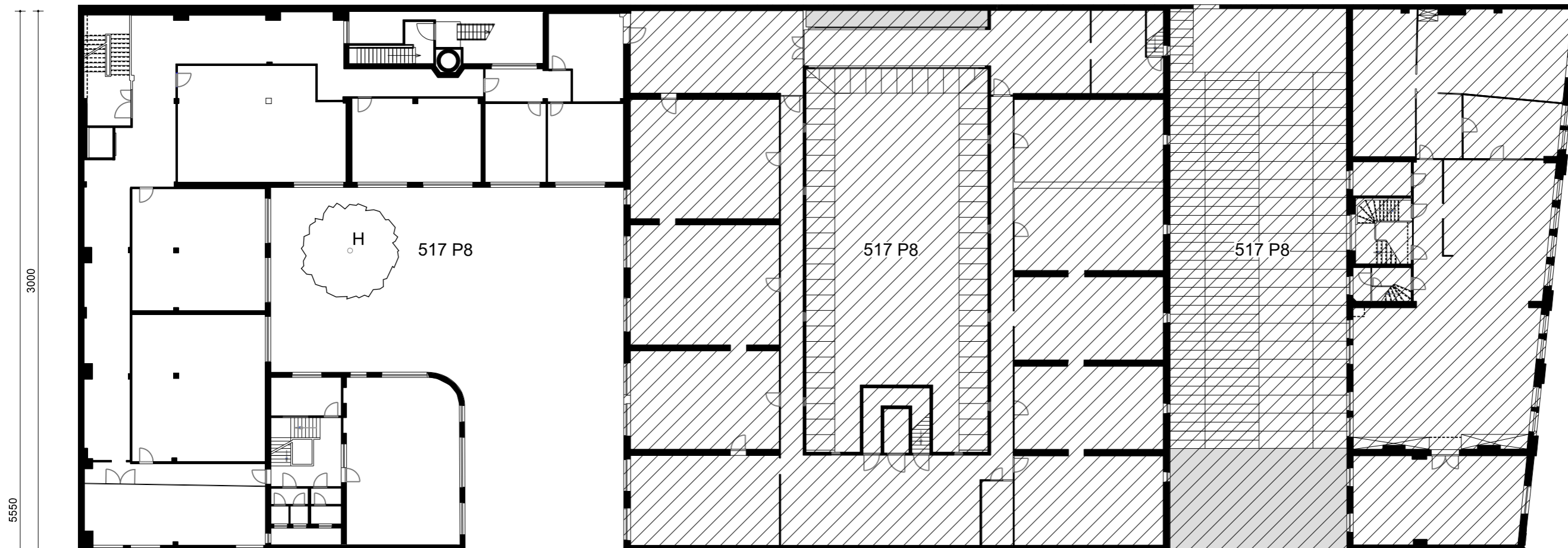
démolition / afbraak

démolition / afbraak

3086

8375

5289



3000

5550

2550

3050

5520

345

2125

517 S7

"Le chenil" / kennelgebouw
1 er étage / 1e verdieping

rénovation / renovatie





Ecole temporaire /
Tijdelijke school
1 er étage / 1e verdieping

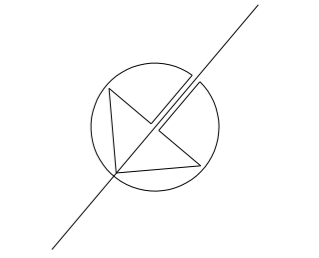
démolition / afbraak

517 R7

Ecole temporaire /
Tijdelijke school
1 er étage / 1e verdieping

démolition / afbraak

-  rénovation / renovatie
-  démolition / afbraak
-  préserver l'arbre /
bomen te handhaven
-  enlever l'arbre /
bomen te verwijderen



0 5 10 m

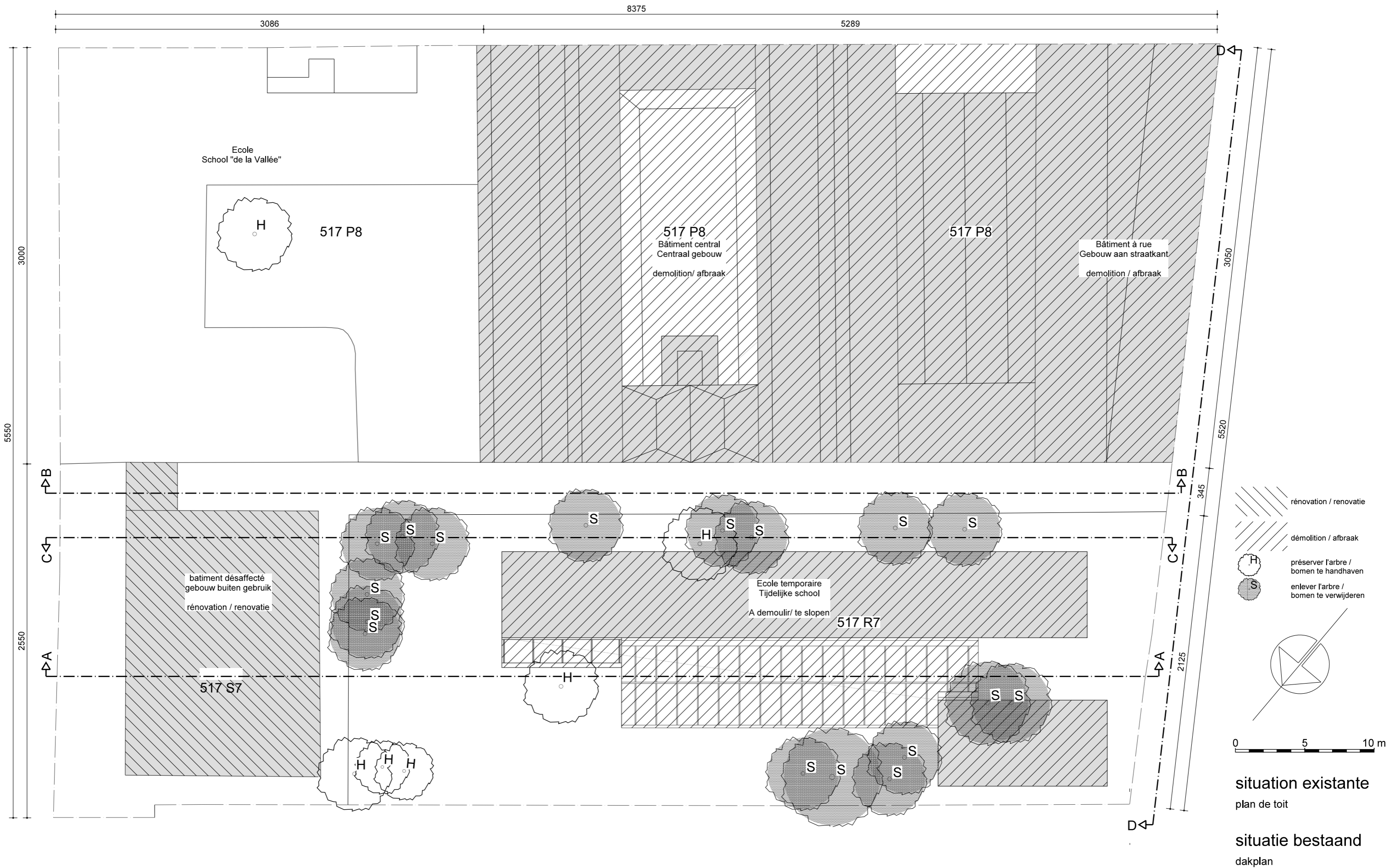
situation existante
plan 1

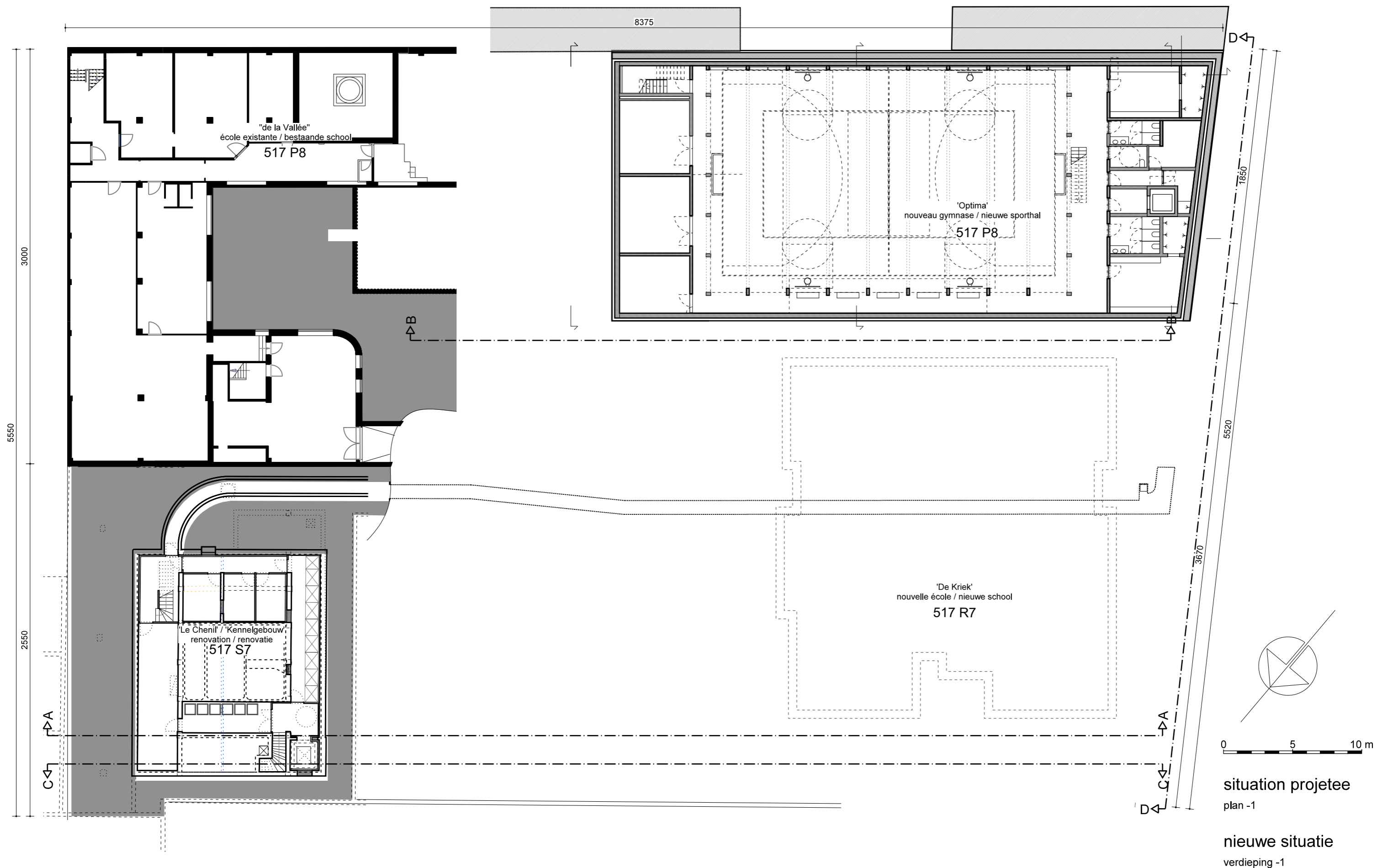
situatie bestaand
1e verdieping

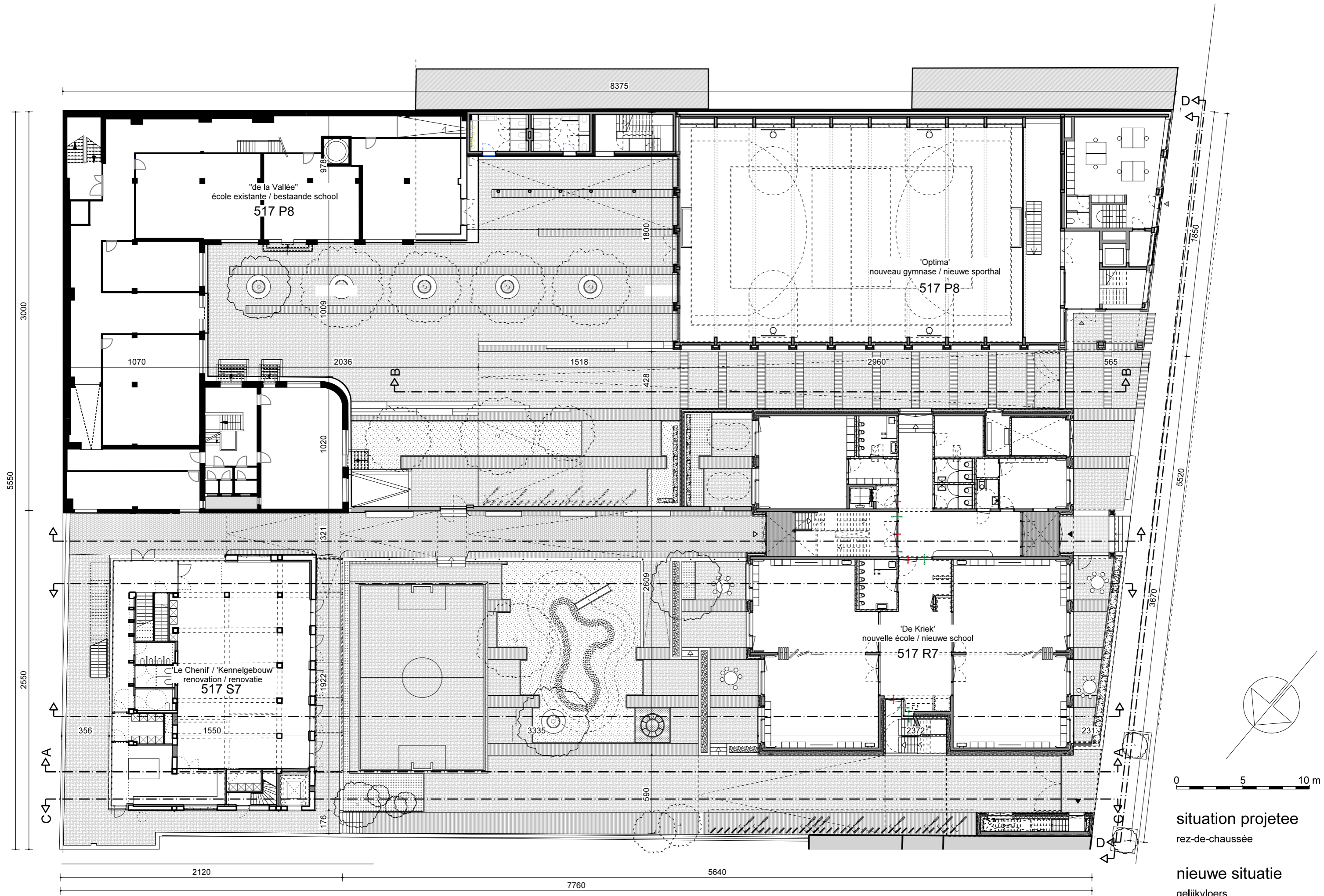
2120

7760

5640

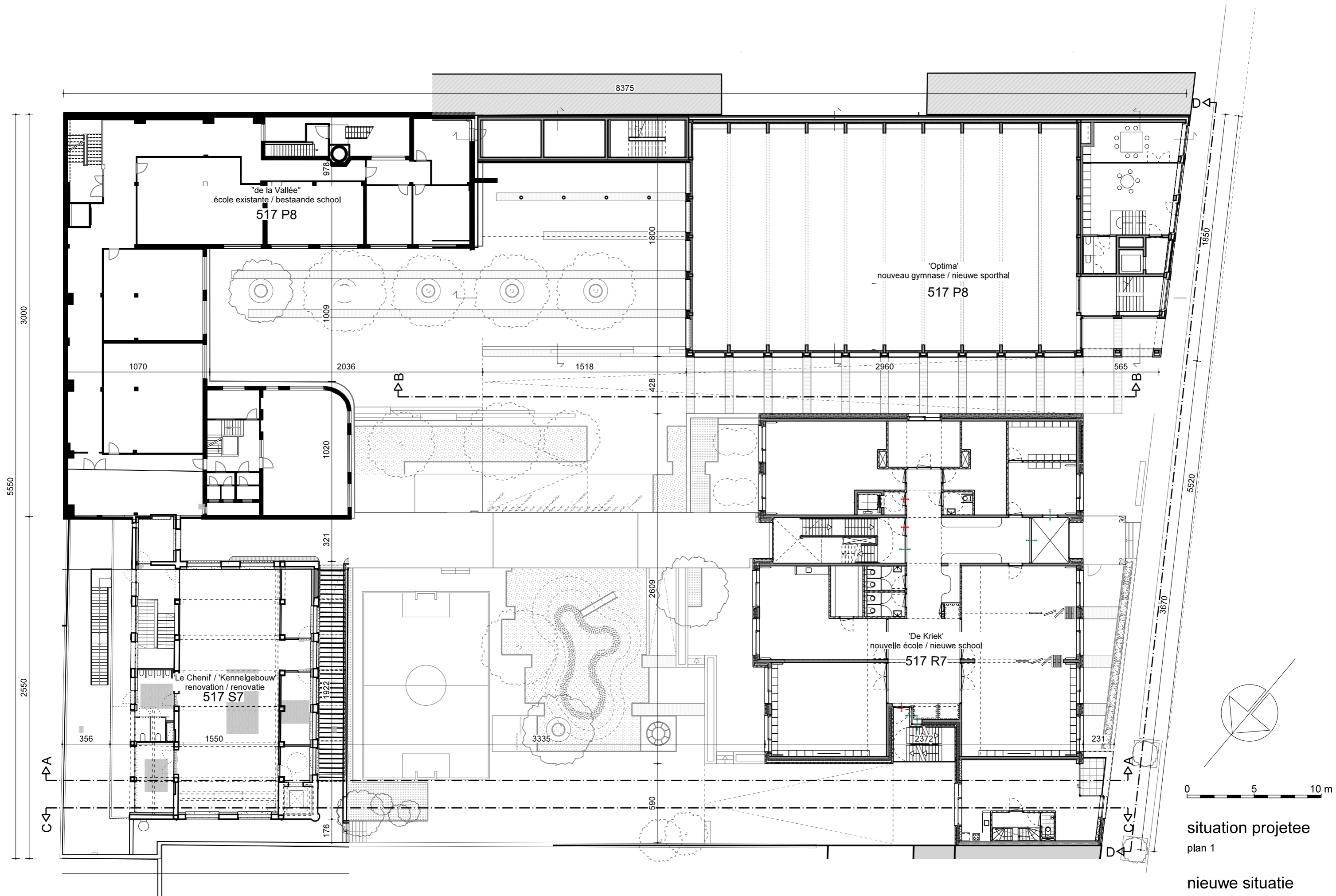






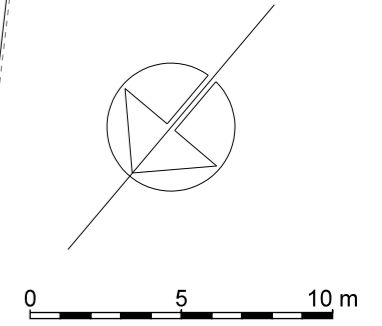
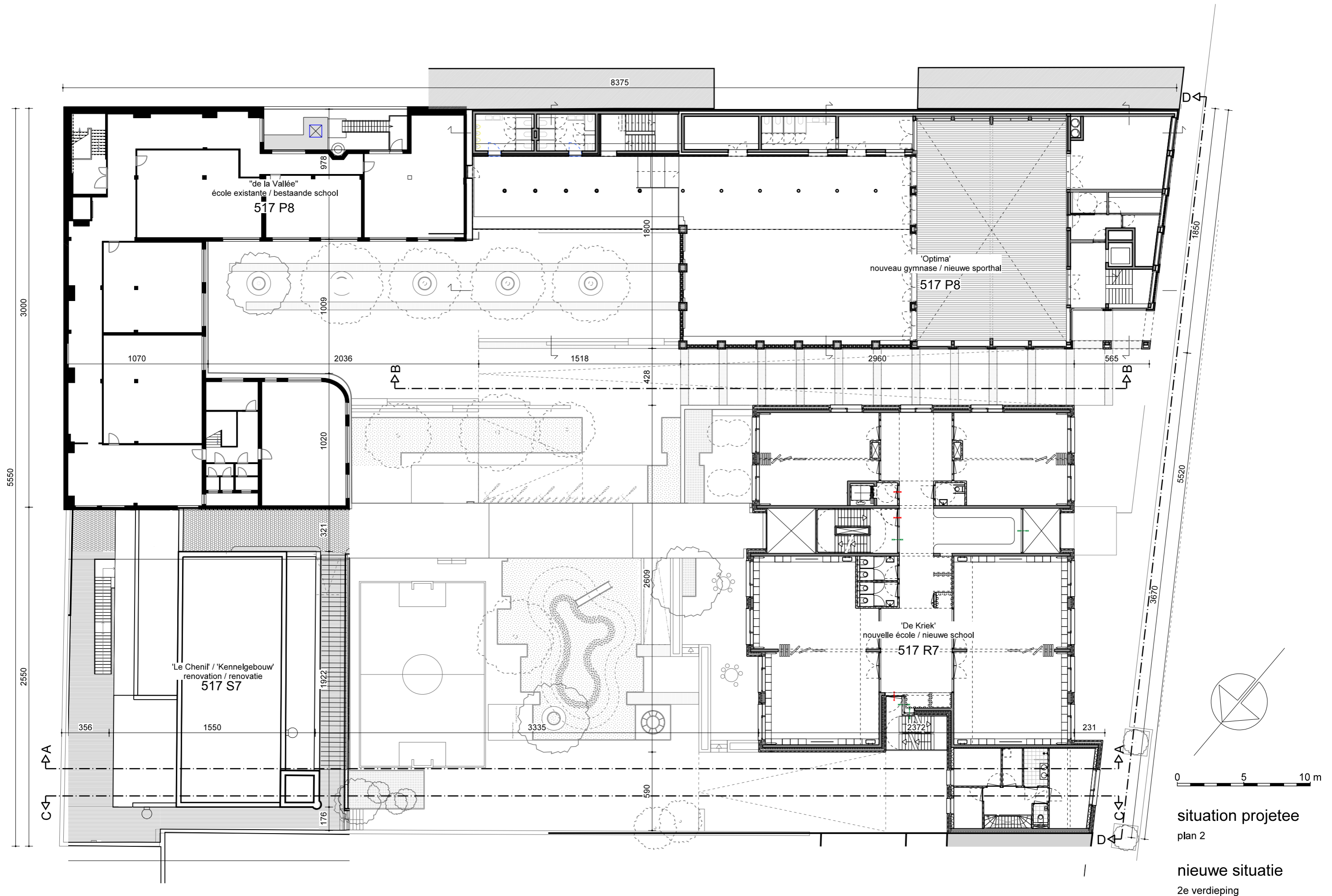
situation projetée
rez-de-chaussée

nouvelle situation
gelijkvloers



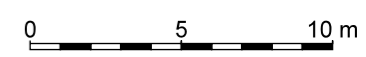
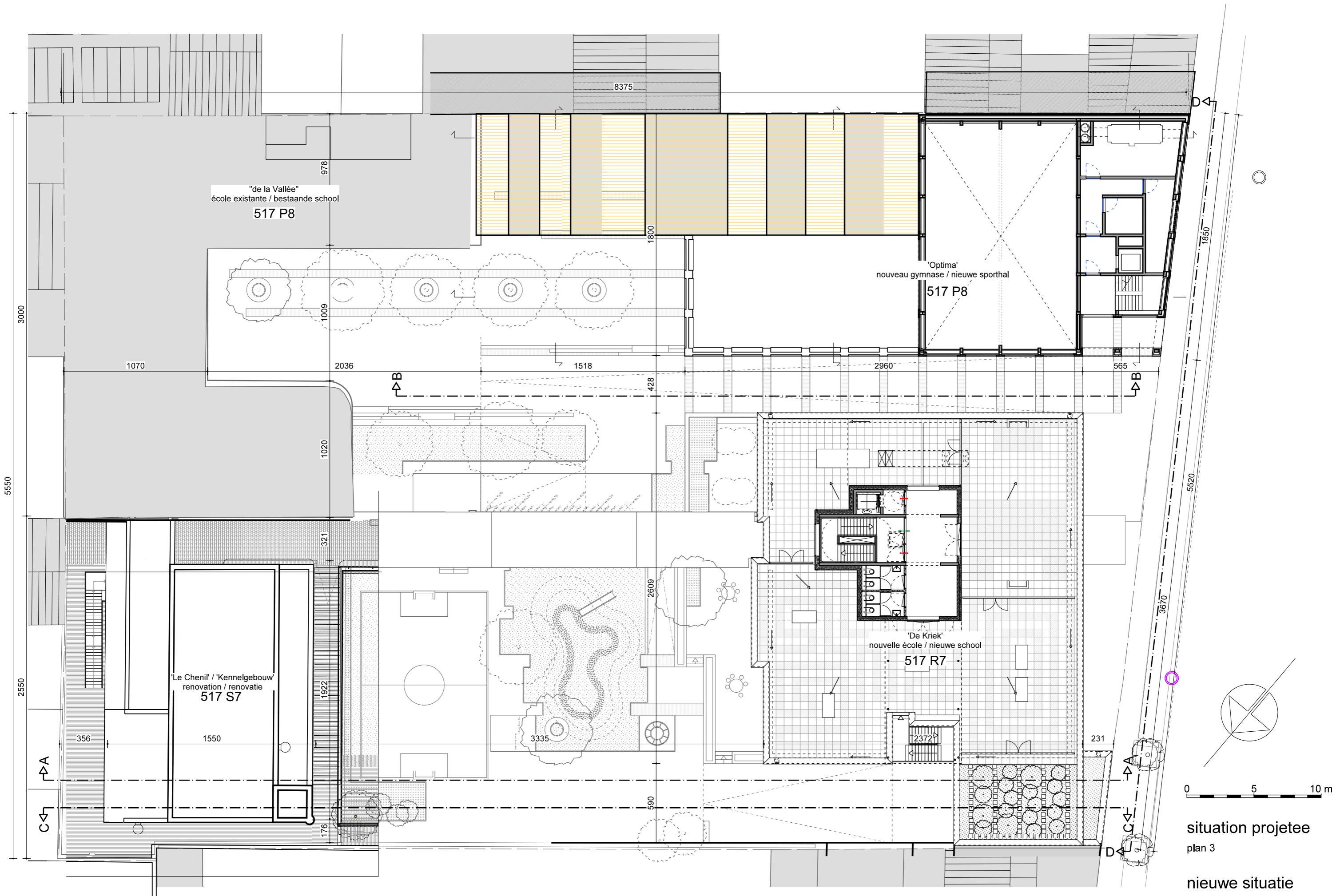
situation projettee
plan 1

nieuwe situatie
1e verdieping



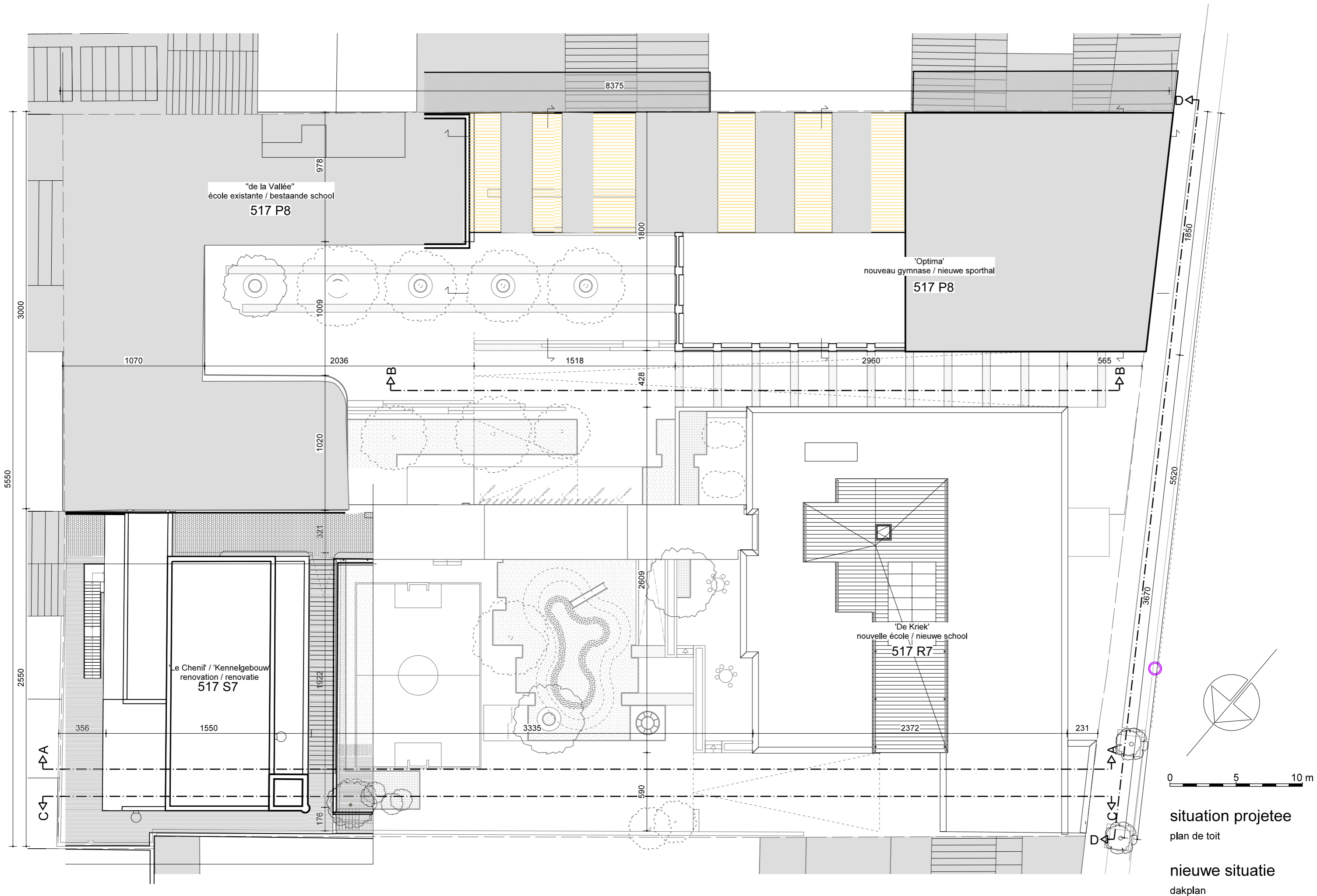
situation projetee
plan 2

nieuwe situatie
2e verdieping

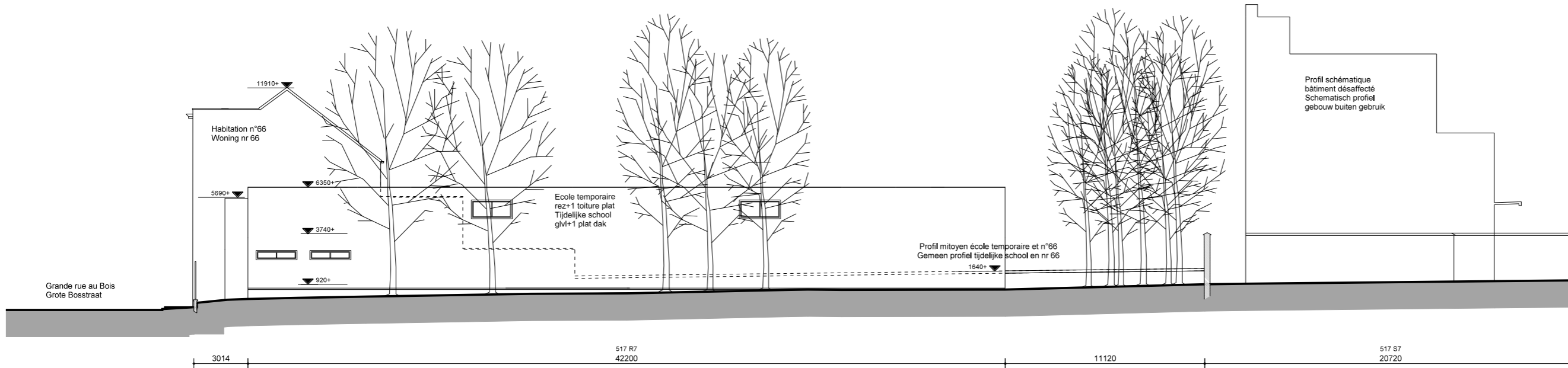


situation projetee
plan 3

nieuwe situatie
3e verdieping



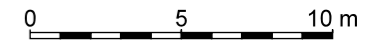
situation projete
 plan de toit
 nouvelle situation
 dakplan



COUPE DE TERRAIN C EXISTANTE
TERREINPROFIEL C BESTAAND

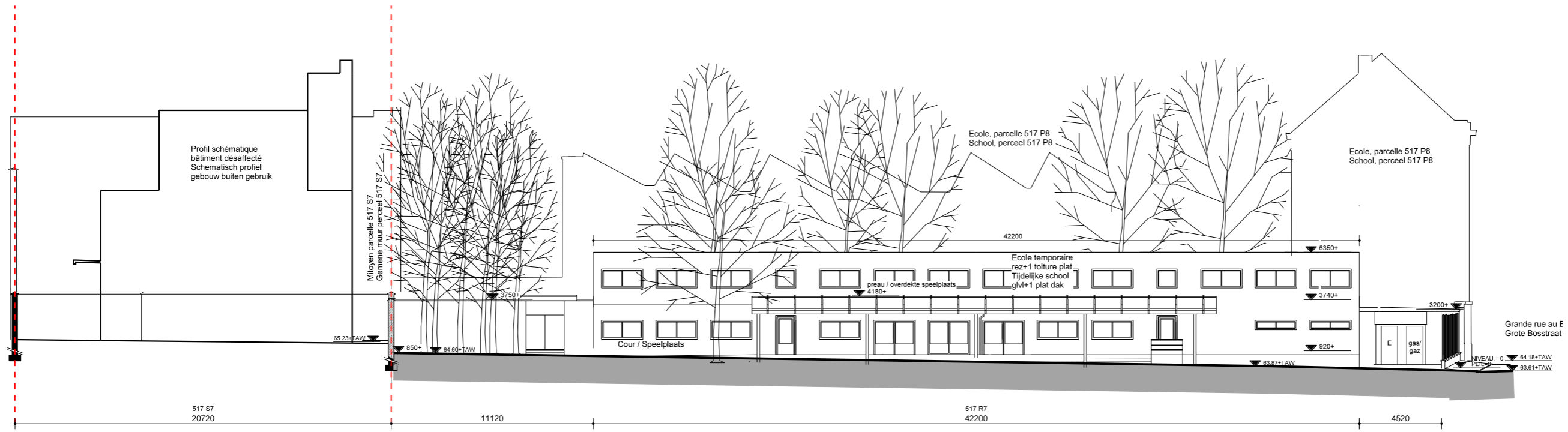


COUPE DE TERRAIN D EXISTANTE, GRANDE RUE AU BOIS
TERREINPROFIEL D BESTAAND, GROTE BOSSTRAAT

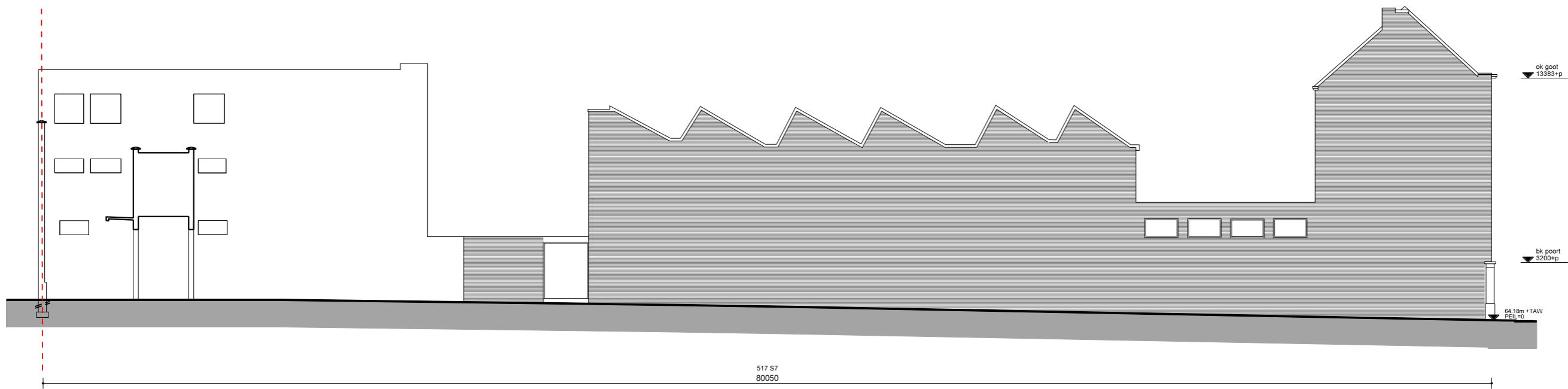


situation existante
situatie bestaand

coupe
doorsnede



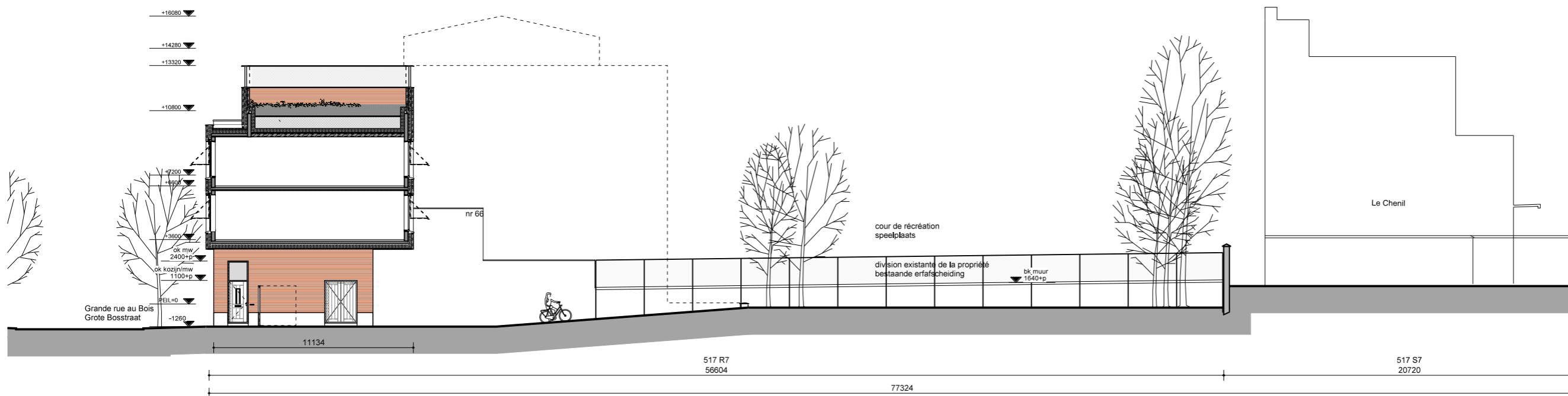
COUPE DE TERRAIN A EXISTANTE
TERREINPROFIEL A BESTAAND



COUPE DE TERRAIN B EXISTANTE
TERREINPROFIEL B BESTAAND

situation existante
situatie bestaand

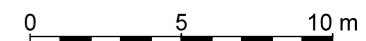
coupe
doorsnede



COUPE DE TERRAIN C PROJETE
TERREINPROFIEL C NIEUW



COUPE DE TERRAIN D PROJETE, GRANDE RUE AU BOIS
TERREINPROFIEL D NIEUW, GROTE BOSSTRAAT



situation projettee
nieuwe situatie

coupe
doorsnede

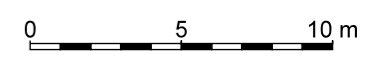


COUPE DE TERRAIN A PROJETE
TERREINPROFIEL A NIEUW

COUPE D
DOORSNEDE D



COUPE DE TERRAIN B PROJETE
TERREINPROFIEL B NIEUW



situation projete
nouve situation

coupe
doorsnede



VUE ISOMETRIQUE
ISOMETRISCH AANZICHT

situation projete
nieuwe situatie



VUE ISOMETRIQUE
ISOMETRISCH AANZICHT

situation projete
nieuwe situatie



VUE ISOMETRIQUE
ISOMETRISCH AANZICHT

situation projete
nieuwe situatie



VUE GRANDE RUE AU BOIS
BEELD GROTE BOSSTRAAT

situation projete
nieuwe situatie



VUE GRANDE RUE AU BOIS
BEELD GROTE BOSSTRAAT

situation projetee
nieuwe situatie