

E 06047 THEODOORTJE VUB JETTE

NOTA EPB EISEN

ALGEMENE INFORMATIE

Betreft :	Nota EPB eisen
Auteur:	Anne-Laure Maerckx
Datum:	18/09/2017
Bestandsnaam:	E 06047_M03020_Theodoortje_EPB_A_20170918
Bijlage:	-

CONTENTS

ALGEMENE INFORMATIE.....	1
CONTENTS.....	1
1. FUNCTIONELE DELEN.....	2
2. EISEN EN RESULTATEN	2

1. FUNCTIONELE DELEN

Het gebouw omvat één EPB-eenheid (EPN) en wordt (na vereenvoudiging) in 8 functionele delen opgesplitst:

- Kinderdagverlief (functioneel deel : Onderwijs)
- Kleuter- en lagere school (functioneel deel : Onderwijs)
- Gemeenschappelijk deel (functioneel deel: gemeenschappelijk)
- Scouts (functioneel deel: Bijeenkomst lage bezetting)
- CAW (functioneel deel: gezondheidszorg – zonder verblijf)
- Huis van het Kind (functioneel deel: gezondheidszorg – zonder verblijf)
- Technieken gelijkvloers (functioneel deel: technische ruimten)
- Refter kleuter en lagere school (functioneel deel: bijeenkomst – caterafria/refter)

De twee laatste ruimtes kunnen, gezien hun oppervlakte, niet opgenomen worden in grotere functionele delen, in tegenstelling tot andere kleinere delen die wel opgenomen zijn in groter functionele delen (onderwijs, bv).

De opsplitsing in functionele delen is op de aan het EPB-voorstel toegevoegde plannen te zien.

2. EISEN EN RESULTATEN

Op basis van de verschillende functionele delen die hierboven beschreven zijn, is de EPB-eis voor Primair energieverbruik op 179,78 kWh/m².jaar vastgelegd.

Zoals het hieronder te zien is, bereikt het gebouw een Primair energiebehoefte van 56,06 kWh/m².jaar, wat bestaat in een verlaging van 70% verbruiken tov de EPB-eis.

U/R	NEV	TPE	Tech-E	Ventil	Overv
✓	-	✓	✓	✓	-
	-	56,06 [179,78]			-

Die resultaten worden bereikt door, enerzijds, aandacht te geven aan de gebouwschil:

- U-waarde wanden in contact met buiten omgeving: 0,12 W/m².K
- U-waarde plat dak: 0,08 W/m².K
- U-waarde vloer: 0,12 à 0,16 W/m².K

- Driedubbelbeglazing met thermisch verbeterde afstandshouder en metaal schrijnwerk met thermische onderbreking
- Hoge luchtdichtheidsniveau: $n50 = 0,6$ vol/h, $v50 = 1,5$ m³/h/m².

Er wordt anderzijds ook aandacht gegeven aan de keuze van technieken; enkel technieken met hoge rendementen worden in dit project toegepast:

- Balansventilatie met warmteterugwinning (warmtewiel), rendement 80%
- Verwarming en koeling via een elektrische warmtepomp, gekoppeld aan een BEO-veld.
- Emissie voor verwarming en koeling via betonkernactivering.
- Verlichting via efficiënte armaturen (2W/m²/100lux) en gepaste regeling (aanwezigheidsdetectie, daglichtsturing waar het past).
- PV-panelen: 509m² panelen, met een piekvermogen van 106 kWp.